



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

RASITEsopimus 309-5315-
9.pdf

Tiedosto

7a9253c6255e90e122b1d8a5ecc7f9b710d4133ef7a736fb3aa25186a36eb8be0ef4
c20b666240468c55610beb0d9c487cfd2a9cb0ff3b5c9273980bfd59974d

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Tommi Tapio Seppänen

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen

Allekirjoitustapa: Genericoidc

26.10.2022

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=LvFeLzpjfA4ih6ZxQdoid4oylpNwaH00XAoote1uEXKFyaECke>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

- I Tampereen kaupunki (0211675-2)
PL 487
33101 TAMPERE
tulevan kevyenliikenteen väylän omistaja ja toteuttaja

- II Kiinteistö Oy Tampereen Eka (0155113-8)
c/o Turun Tilikeskus Oy
PL 190
20101 TURKU
837-309-5315-9 tontin omistaja

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Kevyenliikenteen väylän sijoittamista koskevan rasiitteen perustaminen Tampereen kaupunkia varten tontille 837-309-5315-9.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tampereen kaupungilla on pysyvä oikeus sijoittaa kevyenliikenteen väylä tontille 837-309-5315-9. Rasitealue on leveydeltään n. 10 m. Rasitealue on merkitty liitteenä olevaan karttaan sinisellä.

2. Kaupungilla on oikeus tehdä rakentamisen ja kunnossapidon kannalta tarpeelliset työt rasitetulla alueella. Rakentamisesta ja kunnossapidosta vastaa Tampereen kaupunki.
3. Kiinteistön 837-309-5315-9 omistaja sitoutuu olemaan sijoittamatta rasitetulle alueelle sellaisia rakennelmia, laitteita tai istutuksia sekä olemaan suorittamatta sellaisia kaivaus- ja muita töitä, jotka haittaavat kohdassa 1 mainittua kevyenliikenteen väylän käyttöä ja ylläpitoa.
4. Tämän sopimuksen kohteena oleva rasiteoikeudesta Tampereen kaupunki maksaa kertakaikkisena korvauksena 10 000,00 euroa tontin 837-309-5315-9 omistajalle. Korvaus maksetaan tontin omistajan ilmoittamalle tilille viimeistään kahden viikon kuluessa siitä, kun tämä rasitesopimus on allekirjoitettu ja Tampereen kaupungin tätä sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman. Rasitealueella oleva puusto sisältyy em. korvaukseen.
5. Mikäli tontin 837-309-5315-9 omistaja luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.
6. Kaupunkia varten saadaan perustaa rasiitteena kevyenliikenteen väylä sijoittamiseen ja käyttämiseen tässä sopimuksessa tarkoitetulla tavalla, minkä hakemiseksi tämä sopimus allekirjoitettuna antaa valtuuden.
7. Rasiitteen perustamiskustannuksista vastaa Tampereen kaupunki.

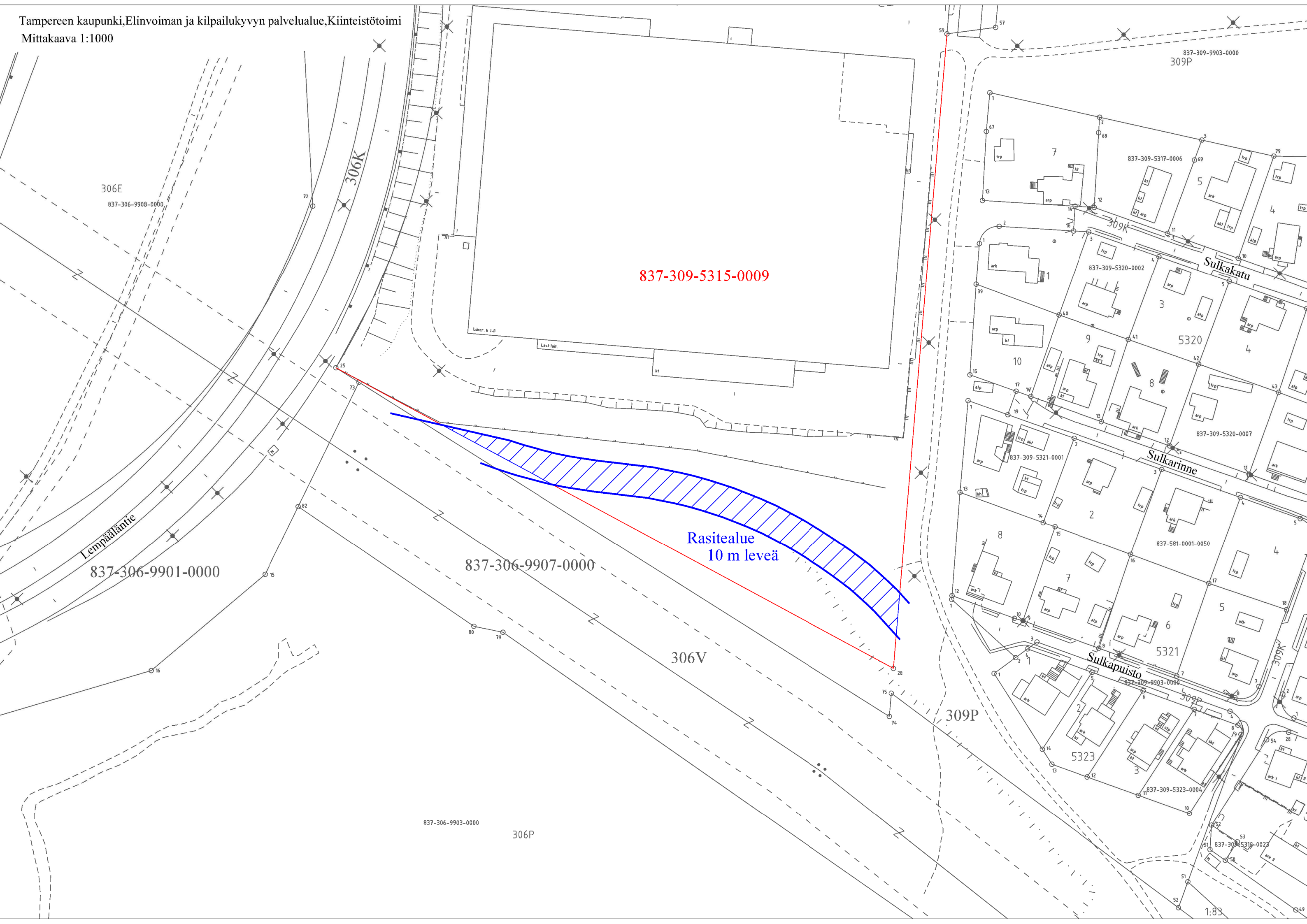
Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tätä sopimusta on laadittu kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi yhteinen sopimuksen osapuolille sekä yksi rasiitteen perustamista/rekisteröintiä varten.

Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti, päiväykset kansilehdellä.

TAMPEREEN KAUPUNKI
Virpi Ekholm

KIINTEISTÖ OY TAMPEREEN EKA
valtuutettuna:
Tommi Seppänen



837-309-5315-0009

Rasitealue
10 m leveä

837-306-9907-0000

837-306-9901-0000

306V

309P

837-306-9903-0000

306P

837-309-9903-0000
309P

837-309-5317-0006

837-309-5320-0002

837-309-5320-0007

837-309-5321-0001

837-581-0001-0050

837-309-9903-0000

837-309-5323-0004

837-309-5319-0027